



ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS VIETINĖS RINKLIAVOS UŽ KOMUNALINIŲ ATLIEKŲ SURINKIMĄ IŠ ATLIEKŲ TURĖTOJŲ IR ATLIEKŲ TVARKYMĄ DYDŽIO NUSTATYMO METODIKOS PATVIRTINIMO

2021 m. gruodžio 23 d. Nr. TS-250
Rokiškis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos rinkliavų įstatymo 11 straipsnio 1 dalies 8 punktu, Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymo 30² straipsniu, Vietinės rinkliavos ar kitos įmokos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą dydžio nustatymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. liepos 24 d. nutarimu Nr. 711 „Dėl Vietinės rinkliavos ar kitos įmokos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą dydžio nustatymo taisyklių patvirtinimo“ (su visais aktualiais pakeitimais), Rokiškio rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a :

1. Patvirtinti Rokiškio rajono savivaldybės vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą dydžio nustatymo metodiką (pridedama).

2. Pripažinti netekusiu galios Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2017 m. birželio 23 d. sprendimą Nr. TS-128 „Dėl Rokiškio rajono savivaldybės vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą dydžio nustatymo metodikos patvirtinimo“ (su visais aktualiais pakeitimais).

3. Nustatyti, kad šis sprendimas skelbiamas Teisės aktų registre ir Rokiškio rajono savivaldybės interneto tinklalapyje www.rokiskis.lt.

Sprendimas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Regionų apygardos administraciniam teismui, skundą (prašymą) paduodant bet kuriuose šio teismo rūmuose, Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Ramūnas Godeliauskas

Darutis Krivas

ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS VIETINĖS RINKLIAVOS UŽ KOMUNALINIŲ ATLIEKŲ SURINKIMĄ IŠ ATLIEKŲ TURĖTOJŲ IR ATLIEKŲ TVARKYMĄ DYDŽIO NUSTATYMO METODIKA

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Rokiškio rajono savivaldybės vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą dydžio nustatymo metodika (toliau – Metodika) skirta dvinarės vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą (toliau – vietinė rinkliava) dydžio nustatymo principams apibrėžti.

2. Pagal rinkliavos ar kitos įmokos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą dydžio nustatymo taisyklių (toliau – Taisyklės) ir Metodikos nuostatas nustačius komunalinių atliekų surinkimo ir tvarkymo sistemos būtinąsias sąnaudas, apskaičiuojamas dvinarės rinkliavos dydis Rokiškio rajono savivaldybėje.

3. Metodikoje vartojamos sąvokos apibrėžtos Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatyme ir kituose atliekų tvarkymą reglamentuojančiuose teisės aktuose.

II. BŪTINŲJŲ SĄNAUDŲ NUSTATYMO PRINCIPAI

4. Būtiniosios su komunalinių atliekų tvarkymu susijusios sąnaudos – tiesiogiai su komunalinių atliekų tvarkymu susijusios pagrįstos sąnaudos, reikalingos komunalinių atliekų tvarkymo paslaugai suteikti, ilgalaikiam komunalinėms atliekoms tvarkyti skirtos infrastruktūros eksploatavimui, jos atnaujinimui užtikrinti ir priimtinioms komunalinių atliekų turėtojams sąlygoms dalyvauti tvarkant komunalines atliekas sudaryti, taip pat aplinkos taršai mažinti (toliau – būtiniosios sąnaudos).

5. Būtiniosios sąnaudos, vadovaujantis Taisyklėmis, apskaičiuojamos kaip Taisyklių 6 punkte išvardintų komunalinių atliekų tvarkymo veiklų būtinųjų sąnaudų suma.

6. Metodikos 5 punkte nurodytų ir Taisyklėse reglamentuotų atskirų veiklų būtiniosios sąnaudos nustatomos pagal formulę:

$$BS_{VEIKL} = PS_{VEIKL} + KS_{VEIKL}$$

BS_{VEIKL} – atskiros komunalinių atliekų tvarkymo veiklos būtiniosios sąnaudos;

PS_{VEIKL} – atskiros komunalinių atliekų tvarkymo veiklos būtiniosios pastoviosios sąnaudos;

KS_{VEIKL} – atskiros komunalinių atliekų tvarkymo veiklos būtiniosios kintamosios sąnaudos.

7. Nustatant dvinarės rinkliavos dydį vertinamos tik realiai vykdomos ir komunalinių atliekų tvarkymo administratoriaus administruojamos komunalinių atliekų tvarkymo veiklos bei jų sukuriamos būtiniosios sąnaudos.

8. Pastoviąsias komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudas sudaro nuo komunalinių atliekų kiekio nepriklausančios komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudos.

9. Apskaičiavus kiekvienos komunalinių atliekų tvarkymo veiklos būtinąsias pastoviąsias sąnaudas ir jas susumavus nustatomos bendrosios būtiniosios pastoviosios sąnaudos.

10. Kintamąsias komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudas sudaro su komunalinių atliekų kiekiu susijusios komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudos.

11. Apskaičiavus kiekvienos komunalinių atliekų tvarkymo veiklos būtinąsias kintamąsias sąnaudas ir jas susumavus nustatomos bendrosios būtiniosios kintamosios sąnaudos.

12. Atskirų veiklų sąnaudų ir pajamų (įvertinus jas nustatomos būtiniosios sąnaudos) paskirstymą į pastoviąją ir kintamąją procentines dalis nustato Administratorius.

13. Skaičiuojant būtinąsias sąnaudas turi būti vadovaujama šiais dokumentais ir duomenimis:

13.1. Rokiškio rajono savivaldybės atliekų tvarkymo planu;

13.2. Praėjusių kalendorinių metų faktinėmis bei prognozuojamomis komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudomis;

13.3. Galiojančiose atliekų tvarkymo paslaugų ir (ar) darbų atlikimo sutartyse nustatytais kainomis;

13.4. Mišrių komunalinių ir kitų atskirai surenkamų atliekų susikaupimo normomis.

III. BŪTINŲJŲ SĄNAUDŲ SKAIČIAVIMAS

14. Skaičiuojant būtinąsias sąnaudas įvertinamas planuojamas susidaryti komunalinių atliekų, pateksiančių į Rokiškio rajono savivaldybės komunalinių atliekų tvarkymo sistemą, kiekis pagal atskiras komunalinių atliekų rūšis (mišrios komunalinės atliekos, biologiškai skaidžios atliekos, didelių gabaritų atliekos ir kitos, išskyrus tas, kurių tvarkymo sąnaudas teisės aktų nustatyta tvarka privalo apmokėti gamintojai ir importuotojai, arba kurių tvarkymo sąnaudos padengiamos iš kitų finansavimo šaltinių). Vertinamos tik savivaldybės teritorijoje realiai vykdomos Metodikos 5 punkte įvardintos veiklos.

III.1. Mišrių komunalinių atliekų surinkimo ir vežimo būtiniosios sąnaudos

15. Mišrių (po pirminio išrūšiavimo) komunalinių atliekų surinkimo ir vežimo sąnaudų skaičiavimas pagrįstas sutartyje su atliekų vežėju nustatyta šių atliekų surinkimo ir vežimo kaina. Šios sąnaudos apskaičiuojamos įvertintus pastovią mišrių komunalinių atliekų surinkimo ir išvežimo kainos dalį bei planuojamą ištuštinti mišrių komunalinių atliekų konteinerių kiekį padauginus iš konteinerių ištuštinimo kainos.

16. Mišrių komunalinių atliekų surinkimo ir vežimo sąnaudų pastovioji ir kintamoji dalys nustatomos atsižvelgiant į su sutartyje su atliekų vežėju nustatytas šių atliekų surinkimo ir vežimo kainos pastoviąją ir kintamąją dalis.

III.2. Mišrių komunalinių atliekų apdorojimo ir šalinimo būtiniosios sąnaudos

17. Mišrių (po pirminio išrūšiavimo) komunalinių atliekų apdorojimo ir šalinimo sąnaudų skaičiavimas pagrįstas faktiniais duomenimis apie mišrių komunalinių atliekų kiekius Rokiškio rajono savivaldybėje ir Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centro nustatyta mišrių komunalinių atliekų priėmimo sąvartyne kaina. Šios sąnaudos apskaičiuojamos įvertintus pastovią mišrių komunalinių atliekų priėmimo kainos dalį bei planuojamą surinkti mišrių komunalinių atliekų kiekį padauginus iš šių atliekų priėmimo kainos kintamos dalies.

18. Mišrių (po pirminio išrūšiavimo) komunalinių atliekų apdorojimo ir šalinimo sąnaudų pastovioji ir kintamoji dalys nustatomos atsižvelgiant į mišrių komunalinių atliekų priėmimo kainos pastoviąją ir kintamąją dalis.

III.3. Didelių gabaritų atliekų surinkimo ir tvarkymo būtiniosios sąnaudos

19. Į komunalines atliekas patekusių didelių gabaritų atliekų surinkimo apvažiavimo būdu ir tvarkymo sąnaudų skaičiavimas pagrįstas sutartyje su atliekų vežėju nustatyta šių atliekų surinkimo ir tvarkymo kaina. Šios sąnaudos apskaičiuojamos apvažiavimo būdu planuojamus surinkti didelių gabaritų atliekų kiekius padauginus iš šių atliekų surinkimo ir tvarkymo kainos.

20. Didelių gabaritų atliekų surinkimo apvažiavimo būdu sąnaudų pastovioji ir kintamoji dalys nustatomos atsižvelgiant į sutartyje su atliekų vežėju nustatytas šių atliekų surinkimo ir tvarkymo kainos pastoviąją ir kintamąją dalis.

III.4. Biologiškai skaidžių atliekų surinkimo ir tvarkymo būtiniosios sąnaudos

21. Biologiškai skaidžių atliekų surinkimo sąnaudų skaičiavimas pagrįstas sutartyje su atliekų vežėju nustatyta maisto ir virtuvės atliekų rūšiuojamojo surinkimo kaina. Surinkimo sąnaudos apskaičiuojamos įvertinus pastovią maisto ir virtuvės atliekų rūšiuojamojo surinkimo kainos dalį bei planuojamą ištuštinti maisto ir virtuvės atliekų konteinerių kiekį padauginus iš konteinerių ištuštinimo kainos.

22. Biologiškai skaidžių atliekų tvarkymo sąnaudų skaičiavimas pagrįstas faktiniais duomenimis apie maisto ir virtuvės atliekų kiekius Rokiškio rajono savivaldybėje bei Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centro nustatyta maisto ir virtuvės atliekų priėmimo kaina. Tvarkymo sąnaudos apskaičiuojamos įvertinus planuojamą surinkti maisto ir virtuvės atliekų kiekį padauginus iš šių atliekų priėmimo kainos.

23. Biologiškai skaidžių atliekų surinkimo sąnaudų pastovioji ir kintamoji dalys nustatomos atsižvelgiant į sutartyje su atliekų vežėju nustatytas maisto ir virtuvės atliekų rūšiuojamojo surinkimo kainos pastoviąją ir kintamąją dalis. Visos biologiškai skaidžių atliekų tvarkymo sąnaudos priskiriamos kintamosioms sąnaudoms.

III.5. Kitų komunalinių atliekų surinkimo ir tvarkymo būtiniosios sąnaudos

24. Kitų komunalinių atliekų surinkimo ir tvarkymo sąnaudų skaičiavimas pagrįstas sutartyje su atliekų vežėju nustatyta tekstilės atliekų rūšiuojamojo surinkimo ir tvarkymo kaina bei atliekų prie bendro naudojimo konteinerių surinkimo ir tvarkymo kaina. Tekstilės atliekų surinkimo ir tvarkymo sąnaudos apskaičiuojamos įvertinus pastovią tekstilės atliekų rūšiuojamojo surinkimo ir tvarkymo kainos dalį bei planuojamą ištuštinti tekstilės atliekų konteinerių kiekį padauginus iš konteinerių ištuštinimo kainos. Atliekų prie bendro naudojimo konteinerių surinkimo ir tvarkymo sąnaudos apskaičiuojamos įvertinus planuojamą surinkti atliekų prie bendro naudojimo konteinerių kiekį padauginus iš vidutinės šių atliekų surinkimo ir tvarkymo kainos.

25. Kitų komunalinių atliekų surinkimo ir tvarkymo sąnaudų pastovioji ir kintamoji dalys nustatomos atsižvelgiant į su sutartyje su atliekų vežėju nustatytas tekstilės atliekų rūšiuojamojo surinkimo ir tvarkymo kainos pastoviąją ir kintamąją dalis.

III.6. Komunalinių atliekų tvarkymo sistemos administravimo būtiniosios sąnaudos

26. Komunalinių atliekų tvarkymo sistemos administravimo sąnaudas sudaro Savivaldybei priskirtų bendrųjų administracinių sąnaudų dalis ir rinkliavos Savivaldybėje administravimo sąnaudos. Šių sąnaudų skaičiavimas pagrindžiamas faktiniais duomenimis ir ekonominių rodiklių projekcijomis.

27. Rinkliavos Savivaldybėje administravimo sąnaudas sudaro:

- 27.1. Darbo užmokesčio sąnaudos.
- 27.2. Ilgalaikio turto nusidėvėjimo ir nematerialaus turto amortizacijos sąnaudos.
- 27.3. Patalpų nuomos sąnaudos.
- 27.4. Mažos vertės turto sąnaudos.
- 27.5. Lengvųjų automobilių nuomos, degalų sąnaudos.
- 27.6. Visuomenės informavimo sąnaudos.
- 27.7. Kvalifikacijos kėlimo sąnaudos.
- 27.8. Pranešimų siuntimo paslaugų sąnaudos.
- 27.9. Registrų centro duomenų bazės prieigos paslaugos duomenų tikslinimui sąnaudos.
- 27.10. Įmokų surinkimo sąnaudos.
- 27.11. Kompiuterinės technikos priežiūros ir programų palaikymo sąnaudos.
- 27.12. Kitos (ryšių, neatskaitomo PVM ir kt.) sąnaudos.

28. Atsižvelgiant į komunalinių atliekų tvarkymo sistemos administravimo sąnaudų pobūdį visos šios sąnaudos priskiriamos pastoviosioms sąnaudoms.

III.7. Bendros pastoviosios ir kintamosios būtiniosios sąnaudos

29. Bendros pastoviosios būtiniosios sąnaudos paskaičiuojamos susumavus visų komunalinių atliekų tvarkymo veiklų būtinąsias pastoviąsias sąnaudas:

$$BPS = PS_{V1} + PS_{V2} + \dots + PS_{V8}$$

BPS – bendros pastoviosios sąnaudos;

PS_{V1} – 1-os veiklos pastoviosios sąnaudos;

PS_{V2} – 2-os veiklos pastoviosios sąnaudos;

PS_{V8} – 6-os veiklos pastoviosios sąnaudos.

30. Bendros kintamosios būtiniosios sąnaudos paskaičiuojamos susumavus visų komunalinių atliekų tvarkymo veiklų būtinąsias kintamąsias sąnaudas:

$$BKS = KS_{V1} + KS_{V2} + \dots + KS_{V8}$$

BKS – bendros kintamosios sąnaudos;

KS_{V1} – 1-os veiklos kintamosios sąnaudos;

KS_{V2} – 2-os veiklos kintamosios sąnaudos;

KS_{V8} – 6-os veiklos kintamosios sąnaudos.

Skaičiuojant kainų dedamąsias dalis, pastovioji kainos dalis neturi viršyti 50 % visos kainos, o kintamoji dalis turėtų sudaryti likusius 50 %.

IV. DVINARĖS RINKLIAVOS DYDŽIO NUSTATYMO PRINCIPAI

31. Dvinarės rinkliavos dydis turi būti apskaičiuotas toks, kad iš nekilnojamojo turto objektų savininkų arba jų įgaliotų asmenų surinktomis lėšomis būtų padengtos visos būtiniosios sąnaudos.

32. Nekilnojamojo turto objektai suskirstomi į kategorijas Savivaldybės sprendimu pasirinktinai pagal nekilnojamojo turto objekto rūšis ir (ar) jų paskirtį vadovaujantis nekilnojamojo turto objektų rūšių sąrašu, kurį pagal Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymo 30 straipsnio 2 dalį nustato Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija. Nekilnojamojo turto objektai paskirstyti į kategorijas vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013 m. vasario 20 d. įsakymu Nr. D1-150 patvirtintu nekilnojamojo turto objektų, kurių savininkas arba įgalioti asmenys privalo mokėti nustatytą rinkliavą arba sudaryti komunalinių atliekų tvarkymo paslaugos teikimo sutartį, rūšių sąrašu (toliau – Sąrašas).

33. Nekilnojamojo turto objektas, nenurodytas Metodikos 32 punkte, gali būti priskiriamas atskirai nekilnojamojo turto objektų kategorijai.

34. Nekilnojamojo turto objektai suskirstomi į kategorijas pagal galimybę naudotis kolektyviniais arba individualiais konteneriais ir kiekvienai jų pasirenkami dvinarės rinkliavos nustatymo parametrai.

35. Nekilnojamojo turto objektų kategorijos ir pasirinkti dvinarės rinkliavos dedamųjų parametrai (nurodyti Metodikos 1 priede) yra tvirtinami Savivaldybės tarybos sprendimu Panevėžio rajono savivaldybės vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą nuostatuose (toliau – Nuostatai).

36. Netinkami naudoti ar gyventi arba fiziškai sunaikinti pastatai ir patalpos (toliau – netinkami naudoti nekilnojamojo turto objektai) Nuostatuose nustatyta tvarka gali būti perkeltami į nenaudojamų nekilnojamojo turto objektų kategoriją ir jiems nustatomas minimalus dvinarės rinkliavos dydis.

V. DVINARĖS RINKLIAVOS DYDŽIO NUSTATYMO TVARKA

37. Dvinarė rinkliava susideda iš pastoviosios ir kintamosios dedamųjų:

37.1. pastoviąją dvinarės rinkliavos dedamąją moka visi savivaldybės nekilnojamojo turto objektų savininkai, nekilnojamojo turto objektų savininkų atstovai arba kiti asmenys, kaip nustatyta Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymo 30¹ straipsnio 1 dalyje. Pastoviosios įmokos dalies

nemoka negyvenamų statinių, registruotų Nekilnojamojo turto registre, savininkai ar jų įgalioti asmenys, kurių statinyje yra įvykusi ir (ar) nepašalinta statinio avarija arba statinių naudojimą sustabdė statinio naudojimo priežiūrą atliekantis viešojo administravimo subjektas vadovaudamasis Statybos įstatymo nuostatomis.

37.2. Kintamąją dvinarės rinkliavos dedamąją moka savivaldybės nekilnojamojo turto objektų savininkai arba jų įgalioti asmenys, kuriems teikiama komunalinių atliekų paėmimo ir tvarkymo paslauga.

38. Pastoviosios sąnaudos skirtingoms NT objektų kategorijoms padalinamos vadovaujantis šiais principais ir etapais:

38.1. Pirmiausia pastoviosios sąnaudos padalinamos į 2 dalis: gyventojų naudojamiems nekilnojamo turto objektams (Metodikos 1 priedo 1, 8.2, 18 eilutės) ir juridinių asmenų naudojamiems nekilnojamo turto objektams (Metodikos 1 priedo 2–7, 8.1, 9–17, 19 eilutės). Pastoviosios sąnaudos padalinamos atsižvelgiant į bendrą šių nekilnojamojo turto objektų plotą ir gyventojų bei darbuotojų skaičių tenkantį nekilnojamo turto objektų plotui (Metodikos 2 priedas):

$$PS_{GNTO} = (BP_{GNTO} / BP_{VNTO}) \times PS \times GPK \quad (1)$$

PS_{GNTO} – gyventojų naudojamiems nekilnojamo turto objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos (EUR);

BP_{GNTO} – gyventojų naudojamų nekilnojamo turto objektų (išskyrus netinkamus naudoti objektus) bendras plotas (m^2);

BP_{VNTO} – visų nekilnojamojo turto objektų (išskyrus netinkamus naudoti objektus) bendras plotas (m^2);

PS – visos pastoviosios sąnaudos (EUR);

GPK – gyventojų ir jų naudojamų nekilnojamo turto objektų ploto santykio koeficientas.

$$PS_{JANTO} = (BP_{JANTO} / BP_{VNTO}) \times PS \times DPK \quad (2)$$

PS_{JANTO} – juridinių asmenų naudojamiems nekilnojamo turto objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos (EUR);

BP_{JANTO} – juridinių asmenų naudojamų nekilnojamo turto objektų (išskyrus netinkamus naudoti objektus) bendras plotas (m^2);

BP_{VNTO} – visų nekilnojamojo turto objektų (išskyrus netinkamus naudoti objektus) bendras plotas (m^2);

PS – visos pastoviosios sąnaudos (EUR);

DPK – juridinių asmenų darbuotojų ir jų naudojamų nekilnojamo turto objektų ploto santykio koeficientas.

38.2. Gyventojų naudojamiems nekilnojamo turto objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos paskirstomos kiekvienai šių objektų kategorijai (Metodikos 1 priedo 1, 8.2, 18 eilutės), atsižvelgiant į naudojimosi gyvenamosios paskirties, garažų paskirties ir sodų paskirties objektais koeficientus (Metodikos 2 priedas), kurie nustatyti pagal vidutinį gyventojų naudojimosi šiais nekilnojamojo turto objektais laiką:

$$PS_{NTOK} = (BP_{NTOK} / BP_{GNTO}) \times PS_{GNTO} \times GNK_{NTOK} \quad (3)$$

PS_{NTOK} – konkrečiai gyventojų naudojami nekilnojamo turto objektų kategorijai tenkančios pastoviosios sąnaudos (EUR);

BP_{NTOK} – konkrečios nekilnojamo turto objektų kategorijos objektų bendras apmokestinamas plotas (m^2);

BP_{GNTO} – gyventojų naudojamų nekilnojamo turto objektų (išskyrus netinkamus naudoti objektus) bendras apmokestinamas plotas (m^2);

PS_{GNTO} – gyventojų naudojamiems nekilnojamo turto objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos, apskaičiuotos pagal (1) formulę (EUR);

GNK_{NTOK} – konkrečiai gyventojams priskiriamai nekilnojamo turto objektų kategorijai nustatytas naudojimosi turtu koeficientas.

38.3. Juridinių asmenų naudojamiems nekilnojamo turto objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos paskirstomos kiekvienai šių objektų kategorijai (Metodikos 1 priedo 2–7, 8.1, 9–17, 19.1, 19.2 eilutės), atsižvelgiant į vidutinį darbuotojų skaičių tenkantį nekilnojamojo turto objektų plotui:

$$PS_{\text{NTOK}} = (BP_{\text{NTOK}} / BP_{\text{JANTO}}) \times PS_{\text{JANTO}} \times DPK_{\text{NTOK}} \quad (4)$$

PS_{NTOK} – konkrečiai juridinių asmenų naudojamai nekilnojamo turto objektų kategorijai tenkančios pastoviosios sąnaudos (EUR);

BP_{NTOK} – konkrečios nekilnojamo turto objektų kategorijos objektų bendras plotas (m^2);

BP_{JANTO} – juridinių asmenų naudojamų nekilnojamo turto objektų (išskyrus netinkamus naudoti objektus) bendras plotas (m^2);

PS_{JANTO} – juridinių asmenų naudojamiems nekilnojamo turto objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos, apskaičiuotos pagal (2) formulę (EUR);

DPK_{NTOK} – konkrečiai nekilnojamo turto objektų kategorijai nustatytas darbuotojų ir ploto santykio koeficientas.

39. Kiekvienai nekilnojamojo turto objektų kategorijai nustatyti darbuotojų ir ploto santykio koeficientai pateikiami Metodikos 2 priede. Kiekvienos nekilnojamo turto objektų kategorijos darbuotojų ir ploto santykis paskaičiuotas apibendrinus Lietuvos Statistikos departamento duomenis apie darbuotojų skaičių, dirbantį tam tikrose ūkio šakose, ir nekilnojamo turto plotus registruotus ūkinėms veikloms. Koeficientai nustatyti kiekvienos nekilnojamo turto objektų kategorijai juridinių asmenų darbuotojų ir ploto santykį palyginus su vidutiniu darbuotojų ir ploto santykiu (Lietuvos mastu ir atsižvelgiant į savivaldybės ypatumus).

40. Pastoviasis sąnaudas priskyrus kiekvienai nekilnojamojo turto objektų kategorijai paskaičiuojamas dvinarės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametras, kuris naudojamas paskaičiuojant kiekvienam nekilnojamojo turto objektui tenkančias pastoviasis sąnaudas:

40.1. Dvinarės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametro dydis gyvenamosios paskirties objektams paskaičiuojamas pagal formulę:

$$DVR_{\text{PDP1}} = PS_{\text{GPO}} / AP_{\text{GPO}} \quad (5)$$

DVR_{PDP1} – dvinarės rinkliavos pastoviosios dalies parametro dydis gyvenamosios paskirties objektams (EUR/ m^2);

PS_{GPO} – gyvenamosios paskirties objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos, apskaičiuotos pagal (3) formulę (EUR);

AP_{GPO} – gyvenamosios paskirties objektų apmokestinamas plotas (m^2).

40.2. Dvinarės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametro dydis sodų paskirties arba gyventojų naudojamiems garažų paskirties objektams paskaičiuojamas pagal formulę:

$$DVR_{\text{PDP2}} = PS_{\text{NTOK}} / TOS_{\text{NTOK}} \quad (6)$$

DVR_{PDP2} – dvinarės rinkliavos pastoviosios dalies parametro dydis sodų arba gyventojų naudojamiems garažų paskirties objektams (EUR/turt. objekt.);

PS_{NTOK} – sodų arba gyventojų naudojamiems garažų paskirties objektams tenkančios pastoviosios sąnaudos, apskaičiuotos pagal (3) formulę (EUR);

TOS_{NTOK} – sodų arba gyventojų naudojamiems garažų paskirties objektų nekilnojamojo turto objektų skaičius (objekt.).

40.3. Dvinarės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametro dydis juridinių asmenų naudojamiems nekilnojamojo turto objektams paskaičiuojamas pagal formulę:

$$DVR_{\text{PDP3}} = PS_{\text{NTOK}} / AP_{\text{NTOK}} \quad (7)$$

DVR_{PDP3} – dvinarės rinkliavos pastoviosios dalies parametro dydis konkrečiai juridinių asmenų naudojamų nekilnojamojo turto objektų kategorijai (EUR/ m^2);

PS_{NTOK} – konkrečiai nekilnojamojo turto objektų kategorijai tenkančios pastoviosios sąnaudos, apskaičiuotos pagal (4) formulę (EUR);

AP_{NTOK} – konkrečios nekilnojamo turto objektų kategorijos apmokestinamas plotas (m^2).

40.4. Dvinarės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametro dydis netinkamiems naudoti nekilnojamo turto objektams (Metodikos 1 priedo 19.3 eilutė) nustatomas toks, kad būtų padengtos minimalios šiems objektams nustatytos dvinarės rinkliavos administravimo sąnaudos.

41. Naudojant parametą „nekilnojamojo turto objekto plotas“ (Metodikos 1 priedas) konkrečiam nekilnojamo turto objektui dvinarės rinkliavos pastovioji dedamoji nustatoma pagal formulę:

$$DVR_{PD} = DVR_{PDP} \times AP_{NTO} \quad (8)$$

DVR_{PD} – dvinarės rinkliavos pastovioji dedamoji konkrečiam nekilnojamo turto objektui (EUR);

DVR_{PDP} – dvinarės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametro dydis konkrečiai nekilnojamo turto objektų kategorijai, kuriai priskiriamas nekilnojamo turto objektas (EUR/ m^2);

AP_{NTO} – nekilnojamojo turto objekto apmokestinamas bendrasis plotas (m^2).

42. Naudojant parametą „nekilnojamojo turto objektų skaičius“ (Metodikos 1 priedas) konkrečiam nekilnojamo turto objektui dvinarės rinkliavos pastovioji dedamoji nustatoma pagal formulę:

$$DVR_{PD} = DVR_{PDP} \times TOS_{NTO} \quad (9)$$

DVR_{PD} – dvinarės rinkliavos pastovioji dedamoji konkrečiam nekilnojamo turto objektui (EUR);

DVR_{PDP} – dvinarės rinkliavos pastoviosios dedamosios parametro dydis konkrečiai nekilnojamo turto objektų kategorijai, kuriai priskiriamas nekilnojamo turto objektas (EUR/turt. objekt.);

TOS_{NTO} – nekilnojamojo turto objektų skaičius (objekt.).

43. Nekilnojamo turto objektams, kurie naudojami individualiu konteineriu, dvinarės rinkliavos kintamoji dedamoji nustatoma pagal naudojamų komunalinių atliekų konteinerių skaičių, tūrį ir ištuštinimo dažnį (Metodikos 1 priedas).

44. Dvinarės rinkliavos kintamąją dedamąją nustatant pagal naudojamų komunalinių atliekų konteinerių skaičių, tūrį ir ištuštinimo dažnį kiekvienam nekilnojamojo turto objektui tenkančios kintamosios sąnaudos nustatomos įvertinus konteinerio ištuštinimo kainą ir naudojamų konteinerių skaičių ir jų ištuštinimo dažnį (faktą):

$$DVR_{KD} = KPK \times KS \times KID \quad (10)$$

DVR_{KD} – dvinarės rinkliavos kintamoji dedamoji (EUR);

KPK – konteinerio ištuštinimo kaina (EUR/vnt.);

KS – naudojamų individualių konteinerių skaičius (vnt.);

KID – naudojamų individualių konteinerių ištuštinimo dažnis per metus (kartai).

45. Konteinerio ištuštinimo kaina nustatoma atsižvelgiant į konteinerio tūrį bei vidutinį numatomą ištuštinimo metu jame esančių komunalinių atliekų svorį ir komunalinių atliekų tvarkymo kainos kintamąją dedamąją:

$$KPK = KAS \times KATK \times KSD \quad (11)$$

KPK – konteinerio ištuštinimo kaina (EUR/vnt.);

KAS – komunalinių atliekų vidutinis svoris konteinerio ištuštinimo metu (kg);

$KATK$ – savivaldybėje nustatyta komunalinių atliekų tvarkymo kaina (Eur/kg);

KSD – kintamųjų sąnaudų dalis visose būtinose komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudose (proc.)

46. Individualių konteinerių ištuštinimo dažnis per metus numatomas atsižvelgiant į patvirtintas kiekvienos nekilnojamojo turto objektų kategorijos susikaupiančių mišrių komunalinių atliekų normas.

47. Minimalus individualių konteinerių ištuštinimo dažnis negali būti mažesnis nei 70 proc. numatyto bazinio konteinerių ištuštinimo dažnio. Bazinis konteinerių ištuštinimo dažnis nustatomas atsižvelgiant į mišrių komunalinių atliekų susikaupimo normas ir naudojamų individualių konteinerių dydį/tūrį.

48. Nekilnojamo turto objektams, kurie naudojami kolektyviniu konteineriu, dvinarės rinkliavos kintamoji dedamoji nustatoma pagal mišrių komunalinių atliekų susidarymo normas. Šios normos gali pasikeisti, atsižvelgiant į naujausių atliktų tyrimų rezultatus.

49. Dėl skirtingų mišrių komunalinių atliekų susidarymo normų kiekvienos nekilnojamo turto objektų kategorijos dvinarės rinkliavos kintamosios dedamosios parametro (jis naudojamas paskaičiuoti kiekvienam nekilnojamojo turto objektui tenkančias kintamąsias sąnaudas) dydis bus skirtingas, bei paskaičiuojamas pagal formulę:

$$DVR_{KDP} = AN_{NTO} \times KATK \times KSD \quad (12)$$

DVR_{KDP} – dvinarės rinkliavos kintamosios dedamosios parametro dydis (EUR/gyventojui skaičiuojant pagal parametą mišrių komunalinių atliekų (toliau – MKA) norma gyventojui; EUR/m² – skaičiuojant pagal parametą MKA norma nekilnojamojo turto objekto plotui; EUR/turt. objekt. – skaičiuojant pagal parametą MKA norma nekilnojamojo turto objektui);

AN_{NTO} – nekilnojamojo turto objektui nustatyta MKA susidarymo norma (kg/gyventojui skaičiuojant pagal parametą MKA norma gyventojui; kg/m² – skaičiuojant pagal parametą MKA norma nekilnojamojo turto objekto plotui; kg/turt. objekt., skaičiuojant pagal parametą MKA norma nekilnojamojo turto objektui),

$KATK$ – savivaldybėje nustatyta komunalinių atliekų tvarkymo kaina (Eur/kg);

KSD – kintamųjų sąnaudų dalis visose būtinose komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudose (proc.).

50. Naudojant parametą „MKA norma gyventojui“ (Metodikos 1 priedas) konkrečiam nekilnojamo turto objektui dvinarės rinkliavos kintamoji dedamoji nustatoma pagal formulę:

$$DVR_{KD} = DVR_{KDP} \times GS_{NTO} \quad (13)$$

DVR_{KD} – dvinarės rinkliavos kintamoji dedamoji konkrečiam nekilnojamo turto objektui (EUR);

DVR_{KDP} – dvinarės rinkliavos kintamosios dedamosios parametro dydis gyvenamosios paskirties nekilnojamo turto objektų kategorijai (EUR/gyventojui);

GS_{NTO} – nekilnojamojo turto objekte gyvenančių gyventojų skaičius (vnt.).

51. Naudojant parametą „MKA norma nekilnojamojo turto objekto plotui“ (Metodikos 1 priedas) konkrečiam nekilnojamo turto objektui dvinarės rinkliavos kintamoji dedamoji nustatoma pagal formulę:

$$DVR_{KD} = DVR_{KDP} \times AP_{NTO} \quad (14)$$

DVR_{KD} – dvinarės rinkliavos kintamoji dedamoji konkrečiam nekilnojamo turto objektui (EUR);

DVR_{KDP} – dvinarės rinkliavos kintamosios dedamosios parametro dydis konkrečiai nekilnojamo turto objektų kategorijai, kuriai priskiriamas nekilnojamo turto objektas (EUR/m²);

AP_{NTO} – nekilnojamojo turto objekto apmokestinamas bendrasis plotas (m²).

52. Naudojant parametą „MKA norma nekilnojamojo turto objektui“ (Metodikos 1 priedas) konkrečiam nekilnojamo turto objektui dvinarės rinkliavos kintamoji dedamoji nustatoma pagal formulę:

$$DVR_{KD} = DVR_{KDP} \times TOS_{NTO} \quad (15)$$

DVR_{KD} – dvinarės rinkliavos kintamoji dedamoji konkrečiam nekilnojamo turto objektui (EUR);

DVR_{KDP} – dvinarės rinkliavos kintamosios dedamosios parametro dydis konkrečiai nekilnojamo turto objektų kategorijai, kuriai priskiriamas nekilnojamo turto objektas (EUR/turt. objekt.);

TOS_{NTO} – nekilnojamojo turto objektų skaičius (objekt.).

53. Dvinarės rinkliavos dydis kiekvienam nekilnojamojo turto objektui apskaičiuojamas sudėjus nustatytas dvinarės rinkliavos pastoviąją dedamąją ir kintamąją dedamąją:

$$DVR = DVR_{PD} + DVR_{KD} \quad (16)$$

DVR – konkrečiam nekilnojamojo turto objektui paskaičiuotas dvinarės rinkliavos dydis (EUR);

DVR_{PD} – konkrečiam nekilnojamojo turto objektui nustatytas dvinarės rinkliavos pastoviosios dedamosios dydis (EUR);

DVR_{KD} – konkrečiam nekilnojamojo turto objektui nustatytas dvinarės rinkliavos kintamosios dedamosios dydis (EUR).

54. Tuo atveju, kai sukuriama atliekos nėra siejamos su nekilnojamojo turto objektu, t. y. kai statinys yra laikinas (kioskai, paviljonai, lauko terasos ir pan.) arba atliekos yra laikino pobūdžio (renginiai, sporto varžybos, statybos ar rekonstrukcijos projektų įgyvendinimas ir pan.), statinio naudotojas arba renginio ar projekto įgyvendintojas apmokestinamas pagal naudojamų komunalinių atliekų konteinerių skaičių, tūrį ir ištuštinimo dažnį (Metodikos 1 priedo 19.4 eilutė). Komunalinių atliekų tvarkymo sąnaudos nustatomos įvertinus visą kiekvieno konteinerio ištuštinimo kainą, naudojamų konteinerių skaičių ir jų ištuštinimo dažnį (faktą):

$$DVR_{LSNRPI} = PKIK \times KS \times KID \quad (17)$$

DVR_{LSNRPI} – dvinarė rinkliava laikino statinio naudotojui arba renginio ar projekto įgyvendintojui (EUR);

$PKIK$ – visa konteinerio ištuštinimo kaina (EUR/vnt.);

KS – naudojamų individualių konteinerių skaičius (vnt.);

KID – naudojamų individualių konteinerių ištuštinimo skaičius (kartai).

55. Visa konteinerio ištuštinimo kaina nustatoma atsižvelgiant į konteinerio tūrį bei numatomą pakėlimo metu jame esančių komunalinių atliekų svorį ir komunalinių atliekų tvarkymo kainą:

$$PKIK = KAS \times KATK \quad (18)$$

$PKIK$ – visa konteinerio ištuštinimo kaina (EUR/vnt.);

KAS – komunalinių atliekų vidutinis svoris konteinerio pakėlimo metu (kg);

$KATK$ – savivaldybėje nustatyta komunalinių atliekų tvarkymo kaina (Eur/kg).

56. Tuo atveju, kai nėra galimybės priskirti individualų konteinerį, statinio naudotojas arba renginio ar projekto įgyvendintojas apmokestinamas pagal mišrių komunalinių atliekų susidarymo normas (Metodikos 1 priedo 19.4 eilutė):

$$DVR_{LSNRPI} = AN_{LSNRPI} \times KATK \quad (19)$$

DVR_{LSNRPI} – DVR laikino statinio naudotojui arba renginio ar projekto įgyvendintojui (EUR);

AN_{LSNRPI} – laikino statinio naudotojui arba renginio ar projekto įgyvendintojui nustatyta MKA susidarymo norma (kg/m^2 – skaičiuojant pagal MKA normą laikino statinio plotui);

$KATK$ – savivaldybės nustatyta komunalinių atliekų tvarkymo kaina (EUR/kg).

57. Nuo dvinarės rinkliavos kintamosios dedamosios mokėjimo atleidžiami nekilnojamojo turto objektų savininkai arba jų įgalioti asmenys, Nuostatuose nustatyta tvarka deklaruojant, kad tam

tikrą laikotarpį nebus naudojamosi nekilnojamojo turto objektu ir iš šio objekto tuo laikotarpiu komunalinės atliekos nebus surenkamos.

VI. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

58. Pasibaigus veiklos einamųjų finansinių metų 9 mėnesiams būtinosios sąnaudos perskaičiuojamos ateinantiems finansiniams metams. Būtinosios sąnaudos perskaičiuojamos atsižvelgiant į einamųjų metų 1–9 mėn. faktinius ir 10–12 mėn. prognozuojamus finansinius rezultatus, numatomus kainų (komunalinių atliekų surinkimo kaina ir Panevėžio regioninio atliekų sąvartyno atliekų priėmimo kaina) bei mokesčių pokyčius ir į naujų komunalinių atliekų tvarkymo priemonių įgyvendinimą.

59. Pasibaigus veiklos einamųjų finansinių metų 9 mėnesiams apmokestinimo parametru dydžiai perskaičiuojami ateinantiems finansiniams metams. Perskaičiuojant apmokestinimo parametru dydžius (nekilnojamojo turto objektų kategorijų plotai, nekilnojamojo turto objektų skaičius, gyventojų skaičius), naudojami praėjusių pilnų finansinių metų faktiniai rinkliavos administravimo informacinėje sistemoje sukaupti duomenys.

60. Perskaičiavus būtinąsias su komunalinių atliekų tvarkymu susijusias sąnaudas, savivaldybės taryba atskiru sprendimu gali keisti dvinarės rinkliavos dydį, jeigu būtinosios sąnaudos skiriasi daugiau nei 10 proc. nuo galiojančios dvinarės rinkliavos nustatymo dienos. Jeigu apskaičiuojant einamųjų kalendorinių metų būtinąsias sąnaudas tų kalendorinių metų pabaigoje paaiškėja, kad iš anksto apskaičiuotos būtinosios sąnaudos skiriasi nuo faktinių tų kalendorinių metų sąnaudų (faktinės sąnaudos didesnės arba mažesnės už apskaičiuotas iš anksto sąnaudas), skirtumas išlyginamas apskaičiuojant kitų kalendorinių metų būtinąsias sąnaudas.

Rokiškio rajono savivaldybės vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą dydžio nustatymo metodikos 1 priedas

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTŲ KATEGORIJOS IR DVINARĖS RINKLIAVOS DEDAMŲJŲ PARAMETRAI

	Nekilnojamojo turto objektų kategorijos	Dvinarės vietinės rinkliavos pastovioji dedamoji	Dvinarės vietinės rinkliavos kintamoji dedamoji		
			Naudojamas individ. konteineris	Naudojamas kolekt. konteineris	
1.1	Gyvenamosios paskirties objektai (individualūs namai)	NT objekto plotas, (maks. apmok. plotas – 100 m ²)	Konteinerių skaičius, tūris ir ištuštinimo dažnis	Gyventojų skaičius, vnt.	
1.2	Gyvenamosios paskirties objektai (butai)				
2	Viešbučių paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²	Konteinerių skaičius, tūris ir ištuštinimo dažnis	NT objekto plotas, m ²	
3	Administracinės paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²			
4	Prekybos paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²			
5	Paslaugų paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²			
6	Maitinimo paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²			
7	Transporto paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²			
8.1	Garažų paskirties objektai (juridinių asmenų)	NT objekto plotas, m ²			
8.2	Garažų paskirties objektai (fizinių asmenų)	NT objekto skaičius, vnt.			NT objekto skaičius, vnt.
9	Gamybos, pramonės paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²			
10	Sandėliavimo paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²			
11	Kultūros paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²			
12	Mokslo paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²			
13	Gydymo paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²			
14	Poilsio paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²			
15	Sporto paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²			
16	Religinės paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²			
17	Specialiosios paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²			
18	Sodų paskirties objektai	NT objekto skaičius, vnt.			NT objekto skaičius, vnt.
19	Kiti objektai				
19.1	Žemės ūkio paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²	Konteinerių skaičius, tūris ir ištuštinimo dažnis	NT objekto plotas, m ²	
19.2	Fermų paskirties objektai	NT objekto plotas, m ²			
19.3	Kiti neįvardyti objektai	NT objekto plotas, m ²			
19.4	Netinkami naudoti NT objektai	NT objekto skaičius, vnt.	-	-	
19.5	Laikino statinio naudotojai, renginių ar projektų įgyvendintojai (kai sukuriama atliekos nėra siejamos su NT objekto)	-	Konteinerių skaičius, tūris ir ištuštinimo dažnis (visa kaina)	NT objekto plotas, m ²	

Rokiškio rajono savivaldybės vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą dydžio nustatymo metodikos 2 priedas

GYVENTOJŲ BEI DARBUOTOJŲ IR JŲ NAUDOJAMŲ NEKILNOJAMO TURTO OBJEKTŲ PLOTO SANTYKIO KOEFICIENTAI

Nekilnojamojo turto objektai	Gyventojų/darbuotojų skaičius, tenkantis NT objekto 100 m ² ploto	Darbuotojų ir ploto santykio koeficientas
Gyventojų naudojami NT objektai	1,85	1,15
Juridinių asmenų naudojami NT objektai	1,23	0,76
Vidurkis (bazinis koeficientas)	1,62	1,00

GYVENOJŲ NAUDOJIMOSI NEKILNOJAMO TURTO OBJEKTAIS KOEFICIENTAI

Nekilnojamojo turto objektų kategorijos	Naudojimosi NT objektu koeficientas
Gyvenamosios paskirties objektai	1,00
Garažų paskirties objektai (fizinį asmenų)	0,10
Sodų paskirties objektai	0,25

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTŲ KATEGORIJOMS NUSTATYTI DARBUOTOJŲ IR PLOTO SANTYKIO KOEFICIENTAI

Nekilnojamojo turto objektų kategorijos	Darbuotojų skaičius, tenkantis NT objekto 100 m ² ploto	Darbuotojų ir ploto santykio koeficientas
Viešbučių paskirties objektai	2,97	2,41
Administracinės paskirties objektai	2,56	2,08
Prekybos paskirties objektai	2,97	2,41
Paslaugų paskirties objektai	2,97	2,41
Maitinimo paskirties objektai	2,97	2,41
Transporto paskirties objektai	0,80	0,65
Garažų paskirties objektai (juridinių asmenų)	0,80	0,65
Gamybos, pramonės paskirties objektai	0,80	0,65
Sandėliavimo paskirties objektai	0,80	0,65
Kultūros paskirties objektai	1,58	1,28
Mokslo paskirties objektai	1,58	1,28
Gydymo paskirties objektai	3,67	2,98
Poilsio paskirties objektai	2,97	2,41
Sporto paskirties objektai	1,58	1,28
Religinės paskirties objektai	0,63	0,51
Specialiosios paskirties objektai	0,63	0,51
Žemės ūkio paskirties objektai	0,26	0,21
Fermų paskirties objektai	0,26	0,21
Kiti neįvardyti objektai	1,31	1,07
Vidurkis (bazinis koeficientas)	1,23	1,00